

TTE/171-.../2026. sz. vállalkozási szerződés 7. sz. melléklete
Csaj-tó (Tömörkény hrsz. 0155/3) területén található forgatószivattyú ház felújítása
tárgyú beruházás műszaki dokumentációja

Az 1. részben (épület felújítás és karbantartás) meghatározott munkánk elvégzését, a 2. részben (elektromos hálózat felújítása), illetve a 3. részben (átemelő szivattyú cseréje) meghatározott munkák elvégzését követően kell teljesíteni.

1. rész: Épület felújítás és karbantartás

- meglévő sérült nyílászárók cseréje 3 db
 - bejárati ajtó cseréje
 - 3 db 80 cm x 192 cm (fehér, műanyag, teli ajtó)
 - 3 db jobbra nyíló, ebből 1 db biztonsági zárral ellátott
- meglévő sérült nyílászáró javítása, festése 1 db
 - festés: 1 db 285 cm x 304 cm (kétszárnyas lemez ajtó)
 - javítás: 100 cm x 280 cm, 1 mm-es lemezzel, szegecseléssel
- meglévő ablakokban sérült üveg cseréje 8 db
 - 44 cm x 53 cm (drótos üveg)
- meglévő nyílászárók festése 8 db
 - szürke fémfesték
- csatornakorlát festése 13 fm
 - szürke fémfesték
- épület 2 oldalán járda betonozása 1200 cm x 10 cm x 50 cm
- kémény vakolása, festése 4 oldal: 50 cm x 150 cm
 - fehér színre
 - EPS ragasztó, üvegszövet erősítéssel
- ereszcatorna cseréje (horganyzott acél) 16 fm
- tűzlétra festése 300 cm x 60 cm
 - szürke, fémfesték
 - rögzítés a falhoz
- külső homlokzat vakolat javítás 100 m²
- külső homlokzat festése 100 m²
 - fehér színre
- belső falak vakolatjavítása 160 m²
- belső falak festése 160 m²
 - fehér színre
- aljzabetonozás 10 cm vastagon 35 m²
- akna keretek tető készítése 4 db
 - 80 cm x 220 cm
 - 1 cm vastagságú acéllemez

2. rész: Elektromos hálózat felújítása

A mellékelt tervdokumentáció alapján. (*dokumentáció A) melléklet*) (azonosító szám: TSZ: 2025-11, tervező villamosmérnök: Ambrus István)

3. rész: Átemelő szivattyú cseréje

Meglévő szivattyú típusa (*gépkönyv a B) melléklet szerint*):
Agro D 500 szivattyú





A meglévő szivattyút meghajtó villanymotor adattáblája:



A csere szivattyú paraméterei a következőnek feleljen meg:

Emelőmagasság [H]	Vízszállítás [Q]
3 m	800 l/s
3,5 m	750 l/s
4,5 m	620 l/s

- A szivattyú kialakítását tekintve csereszabatos kell legyen a helyszínen lévővel, mely 500 mm-es fixen elhelyezett cső. Felfogatási lyuk osztása: 600 mm, 20 csavarral
- A szivattyút meghajtó villanymotor teljesítménye: maximum 55 kW
- A villanymotor teljesítményéhez szükséges maximum 55 kW-os frekvenciaváltó
- A szivattyú rögzítése a meglévő felfogatással kompatibilis kell legyen.
- A szivattyú nyomóágának csatorna felőli oldalán lévő visszacsapó szelep javítása, illetve a visszacsapó szelep akna tető pótlása (vasbetonos, kiemelést segítő füllel). Mérete: 9 cm x 76 cm x 76 cm

A munkavégzéshez az alábbi szükséges körülményeket a Vállalkozó biztosítja:

- szükséges víztelenítések elvégzését, száraz munkaterület biztosítását;
- szivattyúaknában lévő sár, iszap eltávolítása a szerelés előtt;
- a szükséges elektromos ki-és bekötéseket;
- áramellátás a felújítás miatt időszakosan szünetelhet, így ezekről a Vállalkozó köteles gondoskodni

A munkavégzéshez az alábbi szükséges körülményeket a Megrendelő biztosítja:

- a próbaüzemhez szükséges víz és elektromos áram (az elektromos hálózat felújításához igazítva)