



ikt.sz.: HTE/93-4/2022

PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

„LÁBON ÁLLÓ FAÁLLOMÁNY ÉRTÉKESÍTÉSE 2022 HTE2”

A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, mint ajánlatkérő (továbbiakban: ajánlatkérő) a vagyonkezelésében lévő védett, vagy fokozottan védett területeken elhelyezkedő erdőrészekből kitermelendő faanyag - mint lábbon álló termés - értékesítésére, a terület helyreállítására vonatkozó speciális előírásokkal és az alábbi feltételekkel nyilvános pályázatot hirdet. Az értékesítendő faanyag magában foglalja a vágáslap feletti összes fatermést, illetve (a kémelendő területek kivételével) a vágáslap alatti tuskó- és gyökérfa mennyiségét a tuskó teljes eltávolítása esetén. A tuskó depózása esetén az ajánlattevő a tuskó tulajdonjogával nem rendelkezik.

A kiírás tárgyát képező lábbon álló termés adatai az 1. sz. mellékletben szereplő táblázatban, a területi elhelyezkedése a 2. sz. mellékletben bemutatott térképeken található. Az ajánlatkérő a faanyag birtokbaadását a vételár megfizetésén túl a terület – 4. sz. mellékletben leírt szintű – helyreállításának biztosítékául szolgáló, a 3. sz. mellékletben meghatározott óvadék nyújtásához köti. A munkavégzésre vonatkozó egyéb előírásokat a mellékelt szerződéstervezet, a terület helyreállítása utáni elvárt állapotot, a természetvédelmi előírásokat, szakmai minimum feltételeket és előírásokat, valamint az időbeli korlátozásokat a 4. és a 9. sz. mellékletben foglaltak mutatják be.

A kiírásban szereplő vágáslap feletti fatömeg-mennyiségek az ajánlatkérő szakemberei által törzsenkénti felvételezéssel felmért, becsült bruttó fatömegadatok. A vágáslap alatti fatömeg-mennyiségek mérés nélkül becsült mennyiségek. A becsült fatömeg-mennyiségek kizárólag az ajánlattevők tájékoztató jellegű figyelemfelhívását szolgálják. Az ajánlatkérő nem garantálja a mennyiséget, de lehetőséget biztosít az ajánlattevők számára a becslési pontosság és a faanyag várható minőségének, mennyiségének előzetes ellenőrzése érdekében a lábbon álló faanyag előzetes megtekintésére, felmérésére. Ha a valós fatömeg-értékek eltérnek az 1. sz. mellékletben becsült értékektől, az az ajánlattevő nyeresége, illetve vesztesége, ezért **az adásvételi szerződés megkötését követően a fatömegre és annak minőségére vonatkozóan reklamációnak helye nincs.**

A nyertes ajánlattevőt a fahasználat után a terület helyreállításának – a mellékletekben és a szerződésben meghatározott mód szerinti – kötelezettsége terheli. A terület helyreállítása magában foglalja a fakitermeléshez használt erdei utak helyreállítását, az esetlegesen okozott károk helyreállítását, a fahasználattal érintett területen a 4. sz. mellékletben kijelölt erdőrészekben a faállomány őshonos faállományra való lecserélését, a kémelendő területek kivételével a tuskók végleges eltávolítását vagy opcionálisan térképen kijelölt helyekre depózását. A terület helyreállítását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban. Evt.) 52. § (2) bekezdése szerint kell megkezdeni.

A terület helyreállítása során felmerülő munkák meghatározása, felmérése, költségeinek viselése a nyertes ajánlattevőt terhelik, az ajánlatkérő csupán a célállapot elérését köti ki.

Az értékesítésre kerülő faállományrészek határainak, a fakitermeléssel nem érinthető hagyásfa-csoportoknak és hagyásfáknak az elkülöníthető kijelölése, valamint a helyreállítás során kémelendő cserjefoltok, természetes sarj újulat várható helyének kimérése megtörtént. A fakitermelés, kéméleti területek és helyreállítás területi ábrázolását

a 2. sz. melléklet térképei tartalmazzák. Ajánlatkérő az erdészeti hatóságnak bejelentette a fahasználatot, valamint rendelkezik fakitermelési engedéllyel.

Az erdőrészteltek megtekintésére az ajánlatkérő kapcsolattartójával (Hoksa Attila +36303295045) előzetesen egyeztetve munkanapokon és munkaidőben kerülhet sor. A személyes bejárásnál az illetékes kolléga: Mucsi Gábor (+36 30/336-6408), Sárkány József (+36 30/488-4545) természetvédelmi őrkerület-vezető és kerületvezető erdész.

Bírálati szempont: legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározottak szerint bírálja el az ajánlatokat.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a „**legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont**” alapján értékeli.

Értékelési részszerpont	Súlyszám (P _{max})
1. Ajánlati ár (nettó HUF)	
1. részszerpont: Ajánlati ár (nettó HUF/ha):	85
2. részszerpont: tuskó teljes eltávolítás (A2=1) vagy depózása (A2=0)	15
Összesen (az alszerpontoknál megjelölt súlyszámok összege)	100

Az 1. értékelési részszerpont értékelési módszere egyenes arányosítással:

Az alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P1 = (A1_{\text{vizsgált}} / A1_{\text{legjobb}}) \times P1_{\text{max}}$$

P1: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P1_{max}: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó maximális pontszáma (súlyszám)

A1_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A1_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. értékelési részszerpont értékelési módszere:

Az alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P2 = A2_{\text{vizsgált}} \times P2_{\text{max}}$$

P2: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P2_{max}: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó maximális pontszáma (súlyszám)

A2_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (tuskó teljes eltávolítás (A=1) vagy depózása (A=0))

A „legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont” a két értékelési szerpont alapján számított legmagasabb pontszám:

$$P = P1 + P2$$

Az ajánlat benyújtásának címe: Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, 6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19.

Az ajánlatok személyesen, illetve futárszolgálattal történő leadásának határideje és egyben a tervezett felbontás időpontja:

2022. július 27. 11:00 óra

Az ajánlatokat **magyar nyelven, zárt borítékban** kell benyújtani, megjelölve, hogy

„Ajánlat lábon álló faállomány értékesítése 2022 HTE2, tilos felbontani 2022. július 27. 11:00 óra előtt”.

A postára adás határideje:

2022. július 20.

Amennyiben ajánlattevő a postára adási határidőn belül feladta ajánlatát - és amennyiben a postai feladási szelvényt vagy tértivevényt az ajánlattevő szkennelve, e-mailben (titkarsag@knp.hu) megküldi az ajánlatkérő részére a felbontási határidő előtt - de az ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérőhöz a felbontási időpontig nem érkezett meg -, ebben az esetben az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a fenti felbontási határidő után - azok beérkezését követően - bontja fel az összes ajánlatot. Ebben az esetben a bontás időpontjáról az ajánlattevők külön értesítést kapnak.

Ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap

Ajánlati biztosíték összege: 500.000 Ft.

Az ajánlati biztosítékot legkésőbb az ajánlat beadási határidejéig meg kell fizetni az ajánlatkérő részére (az ajánlatkérő Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságnál vezetett bankszámlaszáma: 10025004-01743630-00000000). **Az ajánlati biztosíték meg nem fizetése az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.** Ajánlatkérő az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a szerződéskötéssel egyidejűleg a helyreállítási óvadék teljesített részösszegévé válik, a nem nyertes ajánlattevők részére visszafizetésre kerül.

A szerződés meghatározása: adásvételi szerződés (8. sz. melléklet)

Az adásvételi szerződést biztosító mellékkötelezettségként a nyertes ajánlattevő az alábbiakban megjelölt módon **helyreállítási óvadékot köteles nyújtani:**

Az óvadék nyújtása elsődlegesen az ajánlatkérő Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságánál vezetett 10025004-01743630-00000000 számlájára történő átutalással vagy az ajánlatkérő hibátlan teljesítésigazolásához kötött bankgarancia nyújtásával teljesíthető, másodsorban olyan dologi óvadék felajánlásával, melyet az ajánlatkérő elfogad. **Az ajánlatkérő egyoldalúan fenntartja a jogot a dologi óvadék indokolás nélküli visszautasítására.** Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem tud olyan dologi óvadékot felajánlani, amelyet az ajánlatkérő elfogad, úgy az óvadékot köteles az elsődlegesként megjelölt formák valamelyikében nyújtani.

Az ajánlat során csatolni kell:

- aláírási címpéldány,
- az 5. sz. melléklet szerinti felolvasólap,
- a 6. sz. melléklet szerinti nyilatkozat az ajánlati kötöttség elfogadásáról,
- a 7. sz. melléklet szerinti nyilatkozat a helyreállítási óvadék nyújtásának módjáról

Az ajánlatkérő kizárólag a hiánytalanul kitöltött, határidőre beérkezett, aláírt és cég esetén pecséttel ellátott pályázatot fogadja el.

Az ajánlatkérő kivételes esetben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, de ez nem eredményezheti az ajánlatok módosítását.

Ajánlatkérő kijelenti, hogy amennyiben az Erdészeti Hatóság a fahasználatot korlátozza, arról az ajánlattevőket értesíti, és aki a korlátozás tudomásulvételét megelőzően már nyújtott be ajánlatot, azt **a korlátozás alapján új ajánlattételre hívja fel.**

Jogfenntartás:

Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot az alább megjelölt okokból eredménytelennek nyilvánítsa:

- nem érkezett érvényes pályázati ajánlat,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek,
- az ajánlatkérő a pályázat elbírálásakor az összeférhetlenségi szabályok megsértése, illetve valamelyik ajánlattevőnek az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az eljárás érvénytelenítéséről döntött,
- az ajánlati biztosíték az ajánlat beadási határidejéig nem került befizetésre az ajánlattevő által,
- az ajánlatkérő érdekmúlása miatt, ha az a szerződéskötés időpontja előtt bekövetkezik.

Az ajánlatkérő a fenti okokból nyertes ajánlatot nem hirdet ki és döntése szerint az ajánlatkérést megismétli, illetve eláll az újabb ajánlatkéréstől.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy eredményhirdetés előtt a ki nem zárt ajánlattevőket tárgyalásra hívja, amelynek során az ajánlattevők az ajánlataikat jegyzőkönyv felvétele mellett jogosultak az ajánlatkérő számára kedvező módon módosítani. Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt a tárgyalásokon módosított ajánlatok figyelembevételével hirdeti ki.

Az ajánlatkérő fenntartja azon jogát is, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén, vagy ha a szerződés aláírása után a nyertes ajánlattevő a szerződést nem teljesíti, és ezért az ajánlatkérő a szerződéstől elállt, vagy a felek megszüntették vagy felbontották azt, úgy az ajánlatkérő - korábbi döntése alapján - a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön.

Az ajánlatkérő fenntartja továbbá azon jogát, hogy amennyiben az Erdészeti Hatóság a pályázat, illetve a szerződéskötés időpontjáig a pályázatban szereplő erdőrészletek fahasználati bejelentésének ügyében önálló eljárást indít, és az eljárás a pályázat ideje alatt nem zárul le, abban az esetben a vizsgálattal érintett erdőrészletek tekintetében nyertest nem hirdet ki.

Értesítés az ajánlatkérő döntéséről: elektronikus levél minden ajánlattevőnek.

A szerződéskötés feltételei:

Szerződés nem köthető olyan ajánlattevővel, amely/aki

- a) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik, vagy
- b) az ajánlatkérővel szemben 15 napot meghaladó lejárt tartozással rendelkezik,
- c) nem minősül átlátható szervezetnek, amennyiben nem természetes személy (a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdés szerint nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet).

Az a) pont szerinti kizáró feltétel fennállásának hiányát a nyertes pályázó legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig
a) 30 napnál nem régebben kiállított közokirattal igazolja, vagy
b) a NAV által kiállított igazolással bizonyítja, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
A c) pont szerinti kizáró feltétel vonatkozásában a 10. sz. melléklet szerinti átláthatósági nyilatkozatot csatol.

Kelt: Kecskemét, elektronikus aláírás szerint

Ugró Sándor
igazgató

Mellékletek:

1. számú melléklet – lábon álló termés adatai
2. számú melléklet – térképek
3. számú melléklet – óvadék meghatározása
4. számú melléklet – terület helyreállítása utáni elvárt állapot és szakmai minimum elvárások, időbeli korlátozások
5. számú melléklet – felolvasólap
6. számú melléklet – nyilatkozat az ajánlati feltételek és kötöttség elfogadásáról
7. számú melléklet – nyilatkozat helyreállítási óvadék nyújtásának módjáról
8. számú melléklet – adásvételi szerződés tervezet
9. számú melléklet – nyilatkozat természetvédelmi előírások elfogadásáról
10. számú melléklet – nyilatkozat átláthatóságról