



# KISKUNSAÍGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

6000 Kecskemét, Liszt Ferenc utca 19.

levélcím: 6001 Kecskemét, Pf: 186.

tel.: 76/482-611, fax: 76/481-074, e-mail: mailknp@knp.hu



P 16-4 /2017.

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyfelől

székhelye:

adószáma:

bankszámlaszáma:

képviseli:

a továbbiakban mint **Megrendelő**

Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság

6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19.

15323888-2-03

10025004-01743630-30005709

Ugró Sándor igazgató

másfelől

székhelye:

adószáma:

cégjegyzék száma:

számlavezető pénzügyintézet:

bankszámlaszáma:

képviseli:

dprs Építésziroda és Szolgáltató Kft.

6726 Szeged, Bérkert u. 29.

14418606-2-06

06-09-012832

ERSTE BANK HUNGARY NYRT

1160006-00000000-30059478

Schulcz Péter ügyvezető

a tervező neve:

Építész kamarai nyilvántartási száma:

telefonos elérhetősége:

e-mail címe:

levelezési cím:

Schulcz Péter

Ipk 14418606; C-6-1654

30/9652-486

dprs.epitesziroda@gmail.com

6726 Szeged, Bérkert u. 29.

a továbbiakban, mint **Tervező**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A **Megrendelő** megrendeli:

az általa biztosított Elvi építési engedélyezési terv alapján *javított, teljes építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítését, továbbá építészet-műszaki tervdokumentáció (kivitelezési dokumentáció) elkészítését* a Szatymaz külterület 0385/26 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő „Kurgán Természetvédelmi Bemutatóhely” munkanévű létesítményhez.

A **Megrendelő** megbízást ad:

a fenti ingatlanára „Kurgán Természetvédelmi Bemutatóhely” munkanéven megtervezett épület építési hatósági engedélyezési eljárásának végigvezetésére a **Megrendelő** által jóváhagyott fenti engedélyezési tervdokumentáció alapján; a **Megrendelő** képviseletében eljárva a *jogerős építési engedély megszerzésére*.

A beruházás a KEHOP-4.1.0. Élőhelyek és fajok természetvédelmi helyzetének javítása, a természetvédelmi kezelés és bemutatás infrastruktúrájának fejlesztése forrás támogatásával, a KEHOP-4.1.0-15-2016-00071 számú, „Natura 2000 vizes élőhelyek bemutatása a Duna-Tisza közén” című projekt keretében valósul meg. A beszerzés a „Szabályzat a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság beszerzéseinek rendjéről” című 9 /2016. sz. igazgatói utasítás szerint történt. Felek rögzítik, hogy az egyszerű beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok a szerződés részét képezik.

#### I/1. A szerződés tartalma

Jelen szerződés (továbbiakban Szerződés) az alábbi tevékenységekre vonatkozik:

- **Tervező** a **Megrendelő** által biztosított Elvi építési engedélyezési terv alapján javított, kiegészített új építési engedélyezési tervdokumentációt készít a Szatymaz külterület 0385/26 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő bemutatóhelyhez.

- **Tervező** végigvezeti a fenti ingatlanra a „Kurgán Természetvédelmi Bemutatóhely” munkanéven megtervezett épület építési hatósági engedélyezési eljárását a **Megrendelő** által jóváhagyott fenti tervdokumentáció alapján, a **Megrendelő** képviseletében, és jogerős *építési engedélyt* szerez a Megrendelő részére.
- A fenti eljáráshoz szükséges minden esetleges további szakhatósági engedélyeztetés, kiegészítés, hiánypótlás elkészítése a Tervező feladata jelen megrendelés keretében.
- A **Tervező** a jogerős építésügyi hatósági engedély és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott dokumentáció alapján szakszerű műszaki tartalmú *kivitelezési dokumentációt* készít a bemutatóhely építéséhez (részletezve az I/2 pontban).

## I/2. A szerződés részletes tartalma

- **Tervező** a **Megrendelő** által biztosított Elvi építési engedélyezési terv alapján elvégzi a szabadalmi oltalommal érintett részek *átdolgozását* és elkészíti a *teljes építési engedélyezési tervdokumentációt* a Szatymaz külterület 0385/26 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő bemutatóhelyhez. A feladat részét képezi az építési hatósági engedélyezési eljáráshoz a hatályos jogszabályok szerint szükséges kiegészítő dokumentumok, mellékletek elkészítése; a szükséges szakhatósági nyilatkozatok, engedélyek beszerzése. Az ingatlanon létesítendő bemutatóhely az „Élőhelyek és fajok természetvédelmi helyzetének javítása, a természetvédelmi kezelés és bemutatás infrastruktúrájának fejlesztése” program során, KEHOP-4.1.0 keretében valósul meg. A Tervező a teljes munka során figyelembe veszi a meglévő zöldterületek elhelyezkedését és jellegét, továbbá a táj arculatát és jellemző, őshonos növényvilágát és a terület illetve a létesítendő új épület használatának jellegét. A **Megrendelő** rendelkezésre bocsátja a korábban már elkészült kertészeti tervet, a geodéziai felmérés eredményét és az elvi engedélyezési készülségi szintű meglévő tervdokumentációt is.
- **Tervező** végigvezeti a fenti ingatlanra „Kurgán Természetvédelmi Bemutatóhely” munkanéven megtervezett épület építési hatósági engedélyezési eljárását a **Megrendelő** által jóváhagyott tervdokumentáció alapján a **Megrendelő** képviseletében, és jogerős *építési engedélyt* szerez.
- Az eljárás teljes körű lebonyolítása kiterjed a hatósági engedélyezési eljárások megindításához szükséges dokumentáció összeállítására a szükséges mellékletekkel együtt, annak beadására az illetékes hatósághoz, az esetleges hiánypótlások elkészítésére és a kapcsolattartásra a hatóság ügyintéző munkatársaival.
- A **Tervező** köteles végigvezetni az eljárást, amíg erre a **Megrendelő** igényt tart, illetve amíg az engedélyeztetés nem sikeres.
- *Kivitelezési dokumentáció* készítése a Kurgán Természetvédelmi Bemutatóhely építéséhez a végleges építési terv dokumentáció alapján, mely tartalmazza az alábbiakat: építészeti, statika, épületvillamosság, épületgépészet, tűzvédelem, árazatlan költségvetési tételkiírás, tételes tervezői költségbecslés, tájépítészeti terv. Ezen kívül a Tervezőnek talajmechanikai vizsgálatot kell végeztetnie 2 fúrásos mintavétellel, melynek tapasztalatait szükség szerint figyelembe kell vennie a tervezés során.
- **Megrendelő**, mint költségvetési szerv megfelel az *eljárési illetékmentességi feltételeinek*. Az ezt igazoló nyilatkozatot a **Megrendelő** a **Tervező** rendelkezésére bocsátja. Az engedélyezési eljárás során felmerülő hatósági eljárási díjak a **Megrendelőt** terhelik.

### Egyéb feladatok:

- A **Tervező** vállalja, hogy a tervezés során szorosan együttműködik a **Megrendelő** által kijelölt szakmai felelősökkel és az illetékes hatóságok ügyintéző munkatársaival, személyesen folyamatosan egyeztetni velük a tervek tartalmát. A **Tervező** a hatósághoz való beadás előtt bemutatja **Megrendelő** képviselőinek a *teljes építési engedélyezési tervdokumentációt*, azaz az építési hatósági engedélyezési eljárás kapcsán elkészített dokumentációkat, mellékleteket. Ezt követően a jóváhagyott terveket haladéktalanul benyújtja a hatósághoz. Az eljárás során tájékoztatást ad annak előrehaladásáról, eseményeiről.
- Az „Élőhelyek és fajok természetvédelmi helyzetének javítása, a természetvédelmi kezelés és bemutatás infrastruktúrájának fejlesztése” program során, KEHOP-4.1.0 pályázat keretében a Közreműködő Szervezet által esetlegesen kért, a Tervező munkáját is érintő hiánypótlásokban közreműködik. Ez a feladat jellemzően csak információ adása, például egy építkezési költségtétellel kapcsolatos magyarázat vagy adatszolgáltatás.
- Nyilatkozat arról, hogy a terv(ek) megfelelnek a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv. és végrehajtási rendeletei által megkövetelt műszaki, biztonsági és balesetvédelmi előírásoknak.



### I/3. A teljesítés formai elvárásai

A **Tervező** 2017. április 28-ig elkészíti a Megrendelővel folyamatosan egyeztetve az építési engedélyezési eljárás végigvezetéséhez szükséges tervdokumentációt és bemutatja a **Megrendelőnek**.

A **Tervező** az illetékes hatóságnak az építési engedélyezési eljárás végigvezetéséhez szükséges tervdokumentációt a megfelelő példányszámban és mellékletekkel beadja legkésőbb 2017. május 31-éig, amiről dátummal ellátott átvételi igazolást kér.

A **Tervező** az eljárás végigvezetését követően a jogerős építésügyi hatósági engedély és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott dokumentáció alapján szakszerű műszaki tartalmú *kivitelezési dokumentációt* készít **várhatóan 2017. október 15-ig; de legkésőbb az építési engedély jogerőre emelkedését követő 2 hónapon belül**.

Tervező az építési tervdokumentációt és a kivitelezési dokumentációt 3 papír alapú és 1 elektronikus példányban adja át.

**Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy**

A **Megrendelő** a megbízás kapcsán az alábbi megfelelést várja el:

- ökológiai szempontok érvényesítése az építési tervdokumentáció és a *kivitelezési dokumentáció* elkészítése során: tájba illeszkedés; lehetőség szerint természetes anyagok használata; környezetterhelés minimalizálása mind a kivitelezés, mind a használat során (ez utóbbi kapcsán természetesen csak a feltételek megteremtése).
- az építési engedélyezési eljárás hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő végig vitele, szükség esetén hiánypótlások;
- védett természeti ill. Natura 2000 területen létesülő építményre vonatkozó jogszabályok alapos ismerete és maximális figyelembe vétele;
- környezetvédelmi szempontok érvényesítése mind a létesítmény tervezett műszaki megoldásai, mind azok tervezett kivitelezése során (például felhasznált anyagok köre, víztakarékosság, energiatakarékosság);
- a megbízó igényeinek részletes figyelembevétele és egyeztetések lefolytatása.

## II. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

A **Felek** a megállapodást a szerződés aláírásának napjától a jogerős építési engedély kézhezvételekor kiállított utolsó számla teljesítéséig, azaz várhatóan 2017. október 30-ig terjedő időszakra kötik.

## III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

### III/1. A Megrendelő köteleességei, jogai

A **Megrendelő** kizárólagos joga a jelen szerződésben érintett tartalommal kapcsolatosan valamennyi kötelezettségvállalást jelentő, vagy azt eredményező döntés meghozatala. A **Megrendelő** kötelezettségvállalási jogát az elkészülő szakértői munkarészek alapján, azok **Tervező** által való közérthető előterjesztése alapján jogosult gyakorolni.

A **Megrendelő** köteles a szakértői tevékenységhez szükséges adatokat, információkat, illetve a csak és/vagy célszerűen általa biztosítható dokumentumokat a **Tervező** által kért formátumban, és határidőre a **Tervezőnek** átadni.

A **Megrendelő** felel az általa átadandó anyag tartalmáért. Ez a felelősség kiterjed különösen arra, hogy az anyag nem tartalmaz:

- jogosulatlanul, vagy a tisztességtelen piaci magatartás és versenykorlátozás tilalmáról szóló törvény által tiltott módon megszerzett adatokat, vagy üzleti titkokat;
- szerzői jogot sértő alkotó elemeket;
- megtévesztő jellegű adatokat;
- hamis tényeket nem tüntet fel valós színben; mások személyéhez fűződő jogait nem sérti.

A **Megrendelő** jogosult a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatosan **Tervezőtől** akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.

### III/2. A Tervező jogai, kötelességei

A **Tervező** köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni. A **Tervező** kijelenti, hogy rendelkezik az általa vállalt feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultságokkal és kapacitással. Kijelenti, hogy rendelkezik 1.200.000 Ft/év/káresemény tervezői biztosítással; illetve legalább 2.500.000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítással, amit a szerződéskötéskor igazolni tud.

A **Tervező** köteles folytatni az eljárást, amíg erre a **Megrendelő** igényt tart, illetve amíg a hatósági engedélyezések nem sikeresek, és külön térítés nélkül elvégzi a hiánypótlásokat.

A **Tervező** a **Megrendelőtől** kért adatok fajtáját, a kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – faxon vagy e-mailben – megadni.

A **Tervező** köteles teljes mértékben együttműködni a **Megrendelővel**, illetve a **Megrendelővel** jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.

A **Tervező** joga, és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot **Megrendelővel** élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a **Megrendelővel** egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.

Az **Tervező** további alvállalkozó(k) igénybevételére jogosult. Az általa igénybe vett altervezőkért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a **Tervező** a **Megrendelőt** és az ellenőrzésre jogosult szervezet haladéktalanul köteles tájékoztatni.

Minden dokumentum, amelyeket a **Tervező** a szerződés teljesítése során állított össze, készített el, vagy jutott a birtokába, a **Megrendelő** kizárólagos tulajdonát képezi. A **Tervezőnek** a szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a **Megrendelő** részére.

A **Tervező Megrendelőnek** a szerzői jogi oltalom alá tartozó szellemi alkotásokra **teljes körű és kizárólagos felhasználási jogot ad**. A felhasználási engedély az Európai Unió területére terjed ki. A felhasználási engedély határozatlan időtartamra szól. A **Tervező** minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a **Felek** a tervezői díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették. A **Tervező** jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített dokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn.

### III/3. TELJESÍTÉS

A teljesítés kettő részletben történik.

a.) Az első feladat - a **Megrendelő** képviselőivel lefolytatott személyes egyeztetés és jóváhagyás után - a teljes építési engedélyezési dokumentációnak az eljáró hatósághoz való beadása. A feladat teljesítésigazolása után a **Tervező** a teljes díj 70%-ára jogosulttá válik. A **Tervező** a teljesítés **Megrendelő** általi elfogadását követően kiállított teljesítésigazolás kézhezvétele után, de a teljesítés leadásától számított legkésőbb 10 nap múlva jogosult a részszámla kiállítására. A teljesítésigazolás megadásának a módja faxon/mailben, majd az eredeti példányban postán a **Tervező** számára történő megküldése.

A **Tervező** 2017. május 31-ig beadja az engedélyezési eljárásokhoz szükséges teljes dokumentációt az illetékes hatósághoz. **Tervező** feladata az esetleges hiánypótlások elkészítése a hatósági eljárás ideje alatt. **Tervező** vállalja, hogy folytatja az eljárást, amíg erre a **Megrendelő** igényt tart, illetve amíg az engedélyezés nem sikeres, további díjazás nélkül.

b.) **Tervező** az eljárás lezárultával átadja a szerződés I/1 pontjában foglaltak alapján az eljáró hatóság által kiállított jogerős építési engedély dokumentumait, valamint a teljes kivitelezési dokumentációt 3 nyomtatott és 1 PDF formátumú elektronikus példányban a **Megrendelő** kijelölt képviselőjének. . Továbbá átadja az Építési Engedélyezési Terv kiegészítő dokumentációját, mellékleteit is 3 nyomtatott és egy PDF formátumú elektronikus példányban.

A díj fennmaradt 30%-ának átutalása mindezek teljesítésigazolását követően a **Tervező** által kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül esedékes. A **Tervező**nek a számla kiállításakor a teljesítési határidő megadásánál figyelemmel kell lennie a várható kézbesítési időtartamra is.

A **Megrendelő** kijelenti, hogy a fedezet rendelkezésre áll. A beruházás a KEHOP-4.1.0. Élőhelyek és fajok természetvédelmi helyzetének javítása, a természetvédelmi kezelés és bemutatás infrastruktúrájának fejlesztése forrás támogatásával valósul meg.

#### IV. DÍJAZÁS

A Szerződésben foglalt szolgáltatások díja:

2.100.000 nettó Ft + 567.000 Ft (27 %) ÁFA, azaz bruttó 2.667.000 Ft, azaz bruttó kettőmillió hatszázhatvanhétezer Ft.

A **Tervező** a fenti produktumok teljesítését követően, a teljesítésigazolások birtokában tehát egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. Egy részszámlát nyújthat be az *Építési Engedélyezési Terv* teljes dokumentációjának beadását követően a díj maximum 70%-ának mértékéig (részszámla). A második számlát (végszámla) a *jogerős építési engedély*, az *Építési Engedélyezési Terv* kiegészítő dokumentációja, mellékletei és a *kivitelezési tervdokumentáció* kézhezvételekor a fennmaradó díjról (30%), a teljesítésigazolásokot követően.

A szolgáltatások ÁFA tartalmára vonatkozóan a Felek a mindenkorai adójogszabályok szerint járnak el.

#### V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

A **Tervezőt** a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér napi mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra (nettó megbízási díj) vetítetten, maximális mértéke a szerződéses nettó összegének 20%-a. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a szerződéses nettó összeg 20%-a. A **Felek** rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznek egymás felé. A késedelem eszerinti jelzése esetén – ha az a **Tervező** érdekkörén kívül eső ok miatt állt elő – annak mértékével automatikusan kitolódik a vonatkozó részhatáridő.

A **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a szerződésben felsorolt bármely adat módosul, úgy azt a másik féllel 8 napon belül közlik és egyeztetik. Ezen közlés elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

Amennyiben a hatósági engedélyezési kérelmek hivatalhoz történő benyújtása kapcsán a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a **Tervező** a munkát saját hibájából csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy emiatt a teljesítés az ajánlatkérőnek már nem áll érdekében, ebben az esetben a szerződéstől elállhat, és jogosult a nem teljesített részre jutó díj 30%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

#### VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE ÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEK

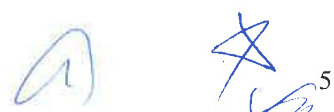
A szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül sort kerítenek. Ennek esetleges eredménytelenségét követően 5 munkanapon belül ezt ismételtelen megteszik. Végső esetben jogvitájuk eldöntése kapcsán alávetik magukat a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

A **Tervező** tudomásul veszi, hogy az átvett adatok céltól eltérő felhasználása esetén a **Tervező** szervezet vezetői, tisztségviselői – a büntetőjogi felelősségre vonáson túlmenően – a rendeltetésszerű felhasználásért a polgári jog szabályai szerint is felelnek.

A fentiekben hivatkozott felmondás esetén a **Tervező** a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

#### VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, egyes részeinek az egésztől elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.



7.1. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a **Tervezőnek** lehetővé kell tenni a **Megrendelő**, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, a kifizető hatóság, a közreműködő szervezet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a **Megrendelő** köteles közzétenni az ott szabályozott módon.

7.2. **Tervező** kijelenti, hogy a jelen szerződéshez csatolt, általa tett nyilatkozatban foglaltak szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő átlátható szervezetnek minősül. Egyben tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint a **Tervező** képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a **Megrendelőt**, mint költségvetési szervet tájékoztatni.

7.3. A **Tervező** tudomásul veszi, hogy a **Megrendelő** jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, illetve kifizetés nem teljesíthető a **Tervező** részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint, ha

- a) a **Tervező** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a **Tervező** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feltételeknek.

A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a **Megrendelő** felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi technikus-terminusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult jogi gyakorlat szerint kell értelmezni. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 6 számozott oldallal készült, annak módosítása ugyanennyi példányszámban történhet meg.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt jóváhagyólag aláírták.


Kelt: Kecskemét 2017. február 08.

  
Ugró Sándor  
igazgató  
Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság  
**Megrendelő**



  
Schulcz Péter  
ügyvezető  
dprs Építésziroda Kft.

Pénzügyi ellenjegyző:

  
Kovács Erika  
gazdasági igazgatóhelyettes  
Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság  
2017.02.08.